

Innbyggermøte Bjørkelangen 12.05.2025

11 deltakere møtte opp.

Til stede fra kommunen:

Agnes Kristoffersen, Cecilie Kinstad, Kjetil Hauger, Siri Bjørnstad, Marianne Grimstad Hansen.
Ordfører og varaordfører.



1)Hvilke verdifulle kvaliteter har vårt lokalsamfunn?

Stedsutvikling og landsbypreg

- Få opp landsbypreget.
- Gågata er i dag omringet og lukket.
- Knytt dagens akse med gågata ned til stasjonsområdet.
- Rydde opp i dagens akser. Utvid sentrum langs aksene mot Bjørkelangen skole fra Stasjonsveien, og fra Blikrudåsen ned til stasjonsområde via miljøgata.
- Gode boområder.

Kultur og fritid

- Gode kulturelle tilbud, kulturskole og kultursal, dumt at denne er desentralisert.
- Idrettsområdene med friidrett, fotball med mer.
- Skoler, kultursal, Bjørkebadet, Stasjonsområdet, ridehallen.
- Lokstallen, HV-leiren, Disethjordet, gang- og sykkelveier.
- Idrettsanlegg, skiløyper, Eidsdammen.

Natur og grøntområder

- Nærhet til natur.
- Beholde Disethjordan som grønn lunge.
- Nærhet til natur, Mangenfjellet, frivillighetssentralen, Røytjern.
- Kjelle våtmarksområde.

Utdanning og institusjoner

- Kjelle og skolene.
- Stasjonsområdet / ridehallen / Eidsverket.

Tjenester og handel

- Bra handelstilbud.

2) Hvilke møteplasser er viktigst for vårt lokalsamfunn nå og fremover?

Fysiske møteplasser

- Gågata ønskes utviklet som en fysisk møteplass.
- Idrettsarenaer og idrettsforeninger er sentrale møteplasser.
- Kirke og bedehus, inkludert behov for ny kirke og sambruk av eksisterende bedehus.

Sosiale og inkluderende arenaer

- Frivillighetssentralen og stasjonen er viktige møteplasser.
- Organisasjoner er gode møteplasser, men kan oppleves ekskluderende for utenforstående.
- Ønske om flere møteplasser som seniortreff og serveringssteder.

Bolig og overnatting

- Behov for attraktive boligområder og enkle overnattingssteder.
- Universell utforming og lekeplasser trekkes frem som viktige elementer.

Natur og rekreasjon

- Videreutvikle muligheten til å oppleve naturen – en viktig grunn til at folk flytter hit.
- Fiskeadministrasjonen nevnes som en ressurs som bør synliggjøres bedre.

3) Hvilken bolig- og befolkningsutvikling ønsker vi for vårt lokalsamfunn de neste 12 årene?

Boligutvikling

- Frigjør eneboliger ved å ha leiligheter i sentrumsområde, slik kan man få bolig og mulighet for innflytting av flere barnefamilier.
- Legge til rette i planen for mer variert bebyggelse, ikke bare leiligheter i høyden.

- Variert boligutvikling, for folk med ulik situasjon og økonomi, så folk bor her hele livet og etablerer seg med familie, så sitter man ikke bare igjen med eldre.

Arkitektur og planlegging

- Arkitekturen: bygges kjedelig, trenger grøntområder og variasjon, en god sentrumsplan hvor blokker og småhusbebyggelse ikke ligger hulter til bulter, lekeplasser og de fine husene bør bevares.
- Viktig hvordan arkitekturen er.
- God sentrumsplan viktig.
- Grøntstruktur.
- Leikeplasser.
- Tanke om at de bygg som er fine blir bevart.

Historisk og estetisk bevaring

- Historiske røtter, karakter, boliger langs stasjonen, bør koble sentrum på det historiske sentrum så de to aksene kan møtes på et vis.
- Boligene med historiske røtter som stasjonsbygningen og boligene langs Stasjonsveien kommer i skyggen av høyblokkene.

Befolkningsutvikling og tilflytting

- Viktig å få barnefamilier til kommunen.
- Ungdommen vår med høy utdannelse, få de til å ønske seg tilbake til Aurskog-Høland kommune.
- Attraktive arbeidsplasser og boliger: ungdommene som bor i Oslo må ha muligheten til å komme tilbake.
- Hvor mange personer ønsker vi i Aurskog-Høland kommune? Vekst løser ikke alle utfordringer.

Arbeidsplasser og næring

- Vi trenger høyere skatteinngang, attraktive arbeidsplasser.
- Vi ønsker flere kunnskapsbedrifter, næringsklynger.

4)Hvilken nærings- og sentrumsutvikling ønsker vi for vårt lokalsamfunn de neste 12 årene?

- **Sentrumsutvikling og småhandel**
 - Småbutikker bør henvende seg ut mot gågatene, ikke mot harde flater.
 - Stasjonsveien ønskes fylt med mer næring og liv.
 - Sentrum ligger i skyggen av veiaksene – forslag om rundkjøringer ved Setskogveien 1 og Kjellebrua.
- **Næringsområder og arbeidsplasser**
 - Kritikk mot bilgarasje på næringsområde – næringsområder skal gi næring.

- Ønske om flere lærlingplasser og kunnskapsarbeidsplasser.
- Utvikling av HV-leiren og Tangen treningssenter nevnes.
- **Synlighet og tilgjengelighet**
 - Skilting ved næringsområdene må oppdateres – vise at det finnes butikker på Bjørkelangen.
 - Ikke ønskelig med matbutikker på næringsområdene.

Spørsmål/diskusjon- Kommentarer til innspillene

Bolig og bebyggelse

- Eidslia er et positivt eksempel: varierte tomtestørrelser og hyggelig bomiljø.
- Skulle ønske at politikerne sa: sånn vil vi ha det her, noen hus, noen blokker.
- Ti etasjer i Bjørkelangen sentrum er for høyt. Må vel ha fått dispensasjon?
- Sentrumsutviklingen blir for høyt og tett.
- Viktig å legge til rette for variert bebyggelse, bare gamle folk i sentrum, ingen aktivitet. Legg til rette for flere generasjoner!
- Finnes større boligreserver på Bjørkelangen: sentrum, Festningsåsen, Blikrudåsen.
- Fortetting i sentrum: bør være rekkefølgekrav i forhold til grønnstruktur, lekeapparater osv., og at det blir tenkt på. Noe å tenke mer på i reguleringsplaner framover, blant annet for å unngå slik som situasjonen er på Festningsåsen 4.
- Det mellom husene er viktig når en utvikler sentrum – skape grønne lunger.

Infrastruktur og trafikk

- Vei fra Festningsåsen mot sør – av sikkerhet når det skjer utkjøringer i Eidslia, er det ingen alternativ vei ut.
- Festningsåsen: ser ut som et pukkverk. Kan kommunen stoppe og regulere utbygging? Trinnvis utbygging kan gi en mer skånsom utbygging. Utbyggingen har stoppet i påvente av gang- og sykkelvei. Denne vil også være utrykningsvei.
- Akser (Miljøgata og Gågata), kanskje også en ny i retning mot skolen?

Miljø og grøntstruktur

- Viktig å planlegge godt i forhold til miljøet i sentrum blant annet.
- Tusenårsparken er ikke grønn?
- Det mellom husene er viktig når en utvikler sentrum – skape grønne lunger.
- Nærhet til natur.
- Videreutvikle det som er bra, folk flytter hit for natur – ikke bypreg.

Energi og teknologi

- Solcellepark: har liten tru på at man kan produsere nok energi med solceller, må bruke noe annet, atomkraft er det eneste som kan lage den energien vi trenger.
- Solanlegg: anslå hvor mye energi hvert anlegg kan gi.
- Tror ikke vi får nok energi av sol – vi må satse på kjernekraft.

Historie og kulturarv

- HV-leiren: Område som må ivaretas, historisk betydning. Hva skal til for at man kan lage noe spennende der og gjøre noe med det? Kjempefint historisk sted fra 1942. Byggene står og forfaller, i privat eie. Hva kan man gjøre med leieren?

Planlegging og regulering

- Hvordan kan kommunen godkjenne bygg som for eksempel Linnestad i Bjørkelangen sentrum, altfor tett og høyt og massivt.
- 80–20-regelen – orientering gitt av ordfører.

Tjenester og møteplasser

- Overnatting, enkle steder.
- Attraktive boligområder.
- Fiskeadministrasjonen.
- Kirke/bedehus.
- Gågata ønskes som en fysisk møteplass.
- Idrettsarenaen.
- Stasjonen og frivilligsentralen.
- Organisasjonene er møteplasser, men ikke tilgjengelige når man ikke er innenfor.