

Spørsmål og svar i forbindelse med sak 172/16 - Spørsmål fra Rune Skansen (KrF)

Spørsmål fra Rune Skansen (KrF) om kostnader kommunale boliger

Hva er leieinntekter og utgifter (til vedlikehold o.a) for de kommunale boligene.

Svar:

Eiendomsavdelingen har et brutto budsjett på kr 24,9 millioner kroner. Inntektene fra de kommunale boligene utgjør kr 8,9 millioner. Disse inntektene går med til å dekke utgifter til vedlikehold utvendig og innvendig samt i noen tilfeller også grøntvedlikehold rundt boligene, lønn (driftspersonale/håndverkere og administrasjon), kommunale avgifter, forsikringer, festeavgifter til Opplysningsvesenets Fond, lisenser (Kabeltselskap) og i enkelte tilfeller strøm. Disse er fordelt over eiendomsavdelingens totale budsjett.

Generelt sett så har nivået på avsatte midler til vedlikehold vært noe lavere enn anbefalt nivå. For neste år er det foreslått en økning av vedlikeholdsmidler til kommunens bygningsmasse. I denne forbindelse vil det til neste år gjennomføres en kartlegging av det utvendige vedlikeholdsbehovet for de kommunale utleieboligene.