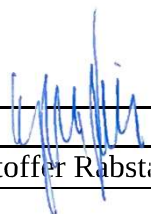


# Trandumveien 10

## 21058 Notat RIG01

### Områdestabilitet

|                    |                |                                                                                                    |
|--------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Prosjektnr: 21 058 | Dato: 24.02.21 | Saksbehandler:  |
| Kundenr: 12344     | Dato: 24.02.21 | Kvalitetssikrer: Kristoffer Rabstad                                                                |

|                          |                         |                    |
|--------------------------|-------------------------|--------------------|
| Fylke: Viken             | Kommune: Aurskog-Høland | Sted: Bjørkelangen |
| Adresse: Trandumveien 10 | Gnr/bnr: 73/12          |                    |

Oppdragsgiver: Anne Marie Ånestad  
 Rapport: 21058 Notat RIG01  
 Rapporttype: Geoteknisk notat  
 Stikkord: Områdestabilitet  
 Euref UTM: Sone 32 – Ø0643260, N6640700

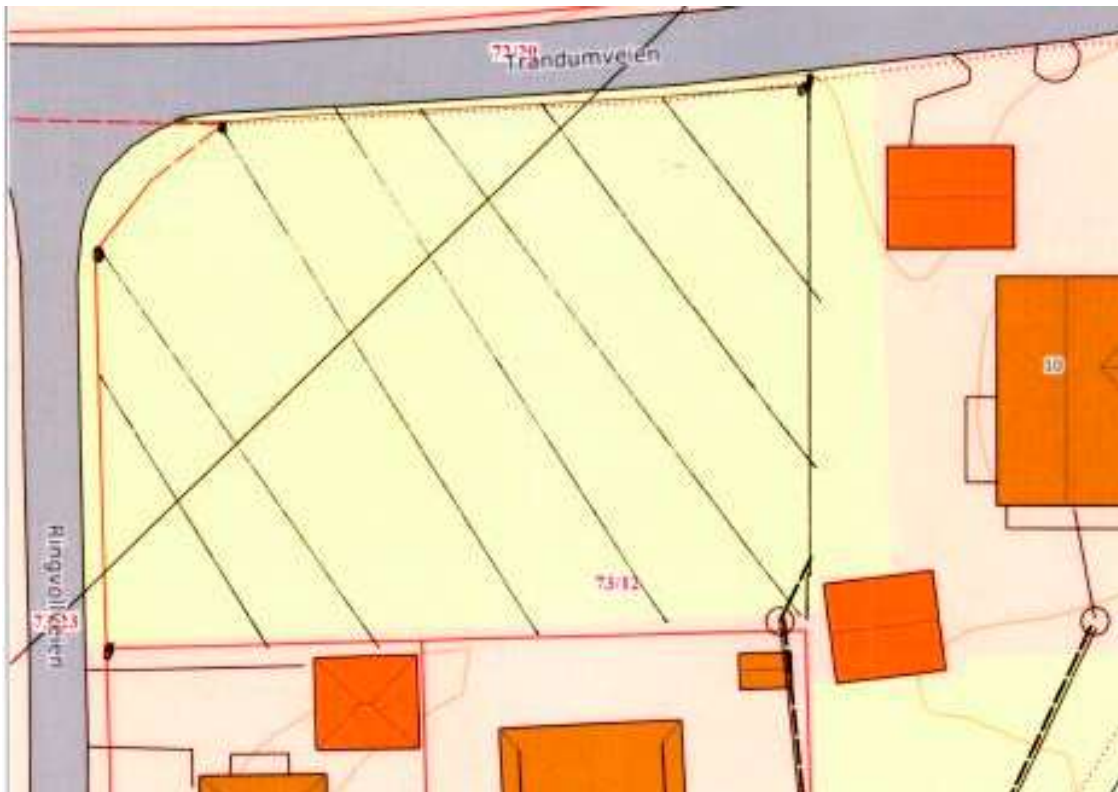


Foto av tomt - tatt fra nordøst

| Revisjon | Grunnlag      | Dato       |
|----------|---------------|------------|
| 00       | Første utgave | 24.02.2021 |
|          |               |            |

## 1 Innledning

Ny tomt skal deles av på adresse Trandumveien 10 på Bjørkelangen i Aurskog-Høland kommune. Tomta som ønskes fradelt er vist med skravur på kartutsnittet nedenfor:



Beliggenhet er også markert på 2 stk. kartutsnitt i kapittel 3.

Foreliggende notat omhandler områdestabilitet iht. [1].

## 2 Topografi og grunnforhold

Terrenget på tomta og i omegn er i denne sammenheng uten særlige høydeforskjeller, jf. også forsidebildet.

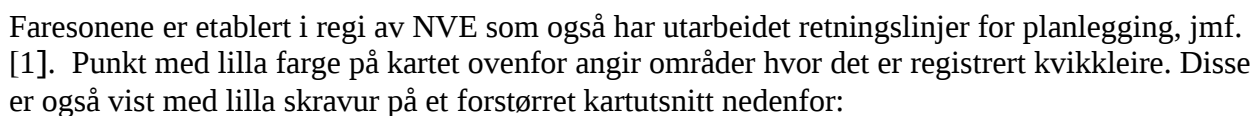
Vi er kjent med at det er gjennomført grunnundersøkelser både like nord for og like vest for Trandumveien 10, jf. [2] - [3]. Disse undersøkelsene samt befaring 15.02.21 viser at det må forventes torv og humusblandet materiale over leire. I et borpunkt drøye 150 m vest for Trandumveien 10, ble det påvist kvikkleire. Som det fremgår av kapittel 3 er det også kvikkleire i øst.

Det må forventes at det kan være kvikkleire på stedet.

## 3 Områdestabilitet

Områdestabiliteten vurderes i henhold til TEK17 §7-3 og NVEs kvikkleireveileder [1].

Trandumveien 10 ligger ikke i kartlagte faresoner for kvikkleire, se utsnitt fra NVE Atlas nedenfor:



:

Trinnvis vurdering iht. [1] er vist i tabell nedenfor:

| Punkt nr.                       | Krav                                                                            | Vurdering                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Del 1: Aktsomhetsområder</b> |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>1</b>                        | <b>Undersøk om det finnes registrerte faresoner (kvikkleiresoner) i området</b> | Tomt ligger ikke innenfor kartlagte faresoner for kvikkleire, se kartutsnitt ovenfor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>2</b>                        | <b>Avgrens områder med mulig marin leire</b>                                    | Det forventes at det er marin leire på stedet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>3</b>                        | <b>Avgrens områder med terreng som kan være utsatt for områdeskred</b>          | Basert på terrengkriterier ligger Trandumveien 10 utenfor aktsomhetsområder for kvikkleireskred.<br><br>Terrenget på stedet er så flatt, og avstand til lavereliggende lende er så stor, at Trandumveien 10 åpenbart ligger utenfor aktsomhetsområder. Tomt ligger derfor ikke i løснеområder knyttet til tenkte initialskred i lavereliggende terreng. Området ligger ikke i utløpsområde for tenkte skred. |

Videre utredning er ikke påkrevd i og med at stedet ikke ligger i aktsomhetsområde.

Tiltak på Trandumveien 10 kan dermed planlegges med tilfredsstillende områdestabilitet iht. [1].

## 4 Referanser

[1] Norges Vassdrags- og Energidirektorat (NVE), «Veileder Nr. 1/2019, Sikkerhet mot kvikkleireskred. Vurdering av områdestabilitet ved arealplanlegging og utbygging i områder med kvikkleire og andre jordarter med sprøbruddegenskaper,» 2014.

[2] Rapport 14-83 nr.1, Løvlien Georåd AS, 08.05.14

[3] Geoteknisk rapport 07-81 nr.1, Løvlien Georåd AS, 26.10.07