



- Takterrasse/balkonger/svalgang (Oppbygd tremmegulv)
- Grønne tak/fordrøyning, (sedumtak)
- Lek, oppholdsareal, aktivitetsområde, grøntareal, vegetasjon (gressareal, trær, busker) på lokk.
- Felles takterrasse med oppholdsareal, vegetasjon (plantekasser, busker, dyrking)
- Lekeplass med utstyr/sittegruppe, (fallunderlag/ gress, vippedyr, sandkasse, lekeappart) på lokk.
- Markterrasse/privat uteopphold (heller/platting - kantstein i forkant)
- Plass/gatetun langs bebyggelse mot gate på bakkeplan, (belegnings-/gatestein og grøntareal)
- Del av gatetun/randsoner langs gate med grøntareal og vegetasjon på bakkeplan
- Grøntareal langs gate på bakkeplan
- Gangforbindelser/inngangsplan på lokk, møteplasser (belegningsstein med kantstein mot areal med busker og gress)
- Regnbed/vannspeil
- Intern kjørevei/atkomst/avkjørsel/rampe (asfaltert - kanstein mot grøntareal)
- Renovasjon - helt nedsenket (asfaltert dekke rundt beholdere)
- Offentlig gate/gatetun/kjørevei/gangforbindelse
- Fortau/gang- og sykkelveg (asfaltert med kantstein mot veg)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: NORKART
Dato for basiskart: 29.01.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 12.5 25m

Detaljregulering - Illustrasjons-/utomhusplan
Aurveien 60-68, Aursmoen sentrum

Aurskog-Holand kommune

PlanID:
322620250002
Forslagsstiller:
Aurveien 62 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: ENERHAUGEN ARKITEKT KONTOR		PLANKONSULENT	TEGN.NR.	DATO
				22.08.2025
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		Bekreft.Dato	PLANSJEFFNAVN Plansjef	