



Enhet Forvaltning

MATTILSYNET
Felles postmottak
Postboks 383
2381 BRUMUNDDAL

Deres ref.:
2023/185566

Vår ref. (saksnr.):
20/07968-75

Saksbehandler:
Hedda Geoline Trandem

Dato: 29.08.2025

267/90 Anmoder om å trekke innsigelse - Detaljregulering for Vortungen nord hyttefelt

Vi viser til innsigelse fra Mattilsynet til detaljregulering for Vortungen nord hyttefelt, mottatt 20.10.2023.

Innsigelsen fra Mattilsynet sier at:

«Drikkevannsforsyning til området er mangelfullt utredet. For å kunne løse innsigelsen forventer Mattilsynet at det i samarbeid med Aurskog-Høland kommune utredes om det er mulig å forsyne hytteområdet med kommunalt vann. Det må utarbeides en VAO-plan som viser hvordan drikkevannsforsyningen skal løses med nok og trygt drikkevann.».

For å løse innsigelsen har forslagsstiller og Aurskog-Høland kommune v/ Enhet Kommunalteknisk drift samarbeidet, og avklart at drikkevannsforsyningen skal løses med tilkobling til kommunalt vann. VAO-rammeplanen er godkjent av Aurskog-Høland kommune v/ Enhet Kommunalteknisk drift. Reviderte plandokumenter er oppdatert og ligger vedlagt.

Mattilsynets vurdering av planforslaget som lå ute til høring – innsigelsen:

Mattilsynet peker i innsigelsen på at planen er for dårlig utredet for drikkevannsforsyningen. Trygt drikkevann er vesentlig for Mattilsynets saksområde, og i kommunenes egne interesser å levere helsemessig trygt og nok drikkevann jf. Drikkevannsforskriften §§ 1, 9.

Revidering av plandokumentene:

Både planbestemmelser, ROS-analyse, VAO-plan og planbeskrivelse er revidert med tanke på innsigelsen som ble fremmet ved offentlig ettersyn høsten 2023. I de reviderte dokumentene har man tatt hensyn til innsigelsen og utredet og sikret tilkobling til kommunalt nett slik som det ble referert til i oppstartsmøte datert 11.11.2020.

Vurdering:

Forslagsstiller har tatt innsigelsen til følge, og oppdatert plandokumentene som innsigelsesmyndigheten mente var for dårlig utredet. Det er hjemlet krav til at bebyggelsen skal koples til offentlig vann- og avløpsnett. Rekkefølgekrav i §§ 2.1.1 og 2.1.5 og 2.2.1 sikrer drikkevannsforsyningen etablert i samsvar med kommunens krav og godkjent detaljplan. Kommunen vurderer at de oppdaterte plandokumentene er tilfredsstillende for å sikre drikkevannsforsyningen til planområdet, med både nok og trygt vann.

Anmoder om å trekke innsigelsen

Med bakgrunn i de reviderte plandokumentene og vurderingene over, anmoder Aurskog-Høland kommune Mattilsynet om å trekke innsigelse.

Om Mattilsynet vurderer at innsigelsen fortsatt ikke kan trekkes, ønsker vi et dialogmøte for å kartlegge eventuelle endringer Mattilsynet anses som nødvendige.

Vi imøteser deres tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Kjetil Hauger
enhetsleder

Hedda Geoline Trandem
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk uten underskrift.

Vedlegg 1. Plankart Vortungen nord_12.08.2025
Vedlegg 2. Planbestemmelser Vortungen Nord_13.01.23, rev. 12.08.25
Vedlegg 3 Planbeskrivelse Vortungen 01.02.23, rev. 22.08.25
Vedlegg 4. Varslingsbrev, datert 21.03.21
Vedlegg 5. Innkomne merknader ved planoppstart, 13.01.23
Vedlegg 6. Teknisk rammeplan m. vedlegg_rev. aug -25
Vedlegg 7. Illustrasjonsplan, revidert 28.06.23
Vedlegg 8. Ros-analyse, rev. 12.08.25
Vedlegg 9 Kommentert høringsuttalelser, 22.08.2025
Statsforvalteren i Oslo og Viken - uttalelse offentlig ettersyn
Mattilsynet - Innsigelse til detaljregulering for Vortungen nord hyttefelt
Statlig samordnet høringsuttalelse til detaljregulering for Vortungen nord hyttefelt

Liste over mottakere:

MATTILSYNET, Felles postmottak
Postboks 383, 2381 BRUMUNDDAL

Liste over kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS, Postboks 325,
1502 MOSS
LANDSKAPSARKITEKT HANNE KARIN TOLLAN MNLA, Nordveien 72, 1930 AURSKOG
Kristian Myrvold, Haukebølgeveien 42, 1950 RØMSKOG